

| Etasje | Leil.nr | Rom | BRA m ² | P-rom m ² | Uteplass m ² | Gasspeis | Antall P-plasser | Pris | Dokavgiftsgrunnlag | Dok.avg. | Omkostninger | Totale omkost. | Totalpris ink. Omk. | Fellesutgifter |
|--------|---------|-----|--------------------|----------------------|-------------------------|----------|------------------|-----------|--------------------|----------|--------------|----------------|---------------------|----------------|
| 1 | A211 | 4 | 83,6 | 82,8 | 27,1 | Ja | 2 | 6 200 000 | 546 000 | 13 650 | 1 370 | 15 020 | 6 215 020 | 3 344 |
| 1 | A212 | 3 | 70,5 | 69,7 | 21,9 | Ja | 1 | 5 100 000 | 461 000 | 11 520 | 1 370 | 12 890 | 5 112 890 | 2 820 |
| 1 | A213 | 3 | 74,9 | 73,9 | 17,6 | Ja | 1 | 5 700 000 | 489 000 | 12 220 | 1 370 | 13 590 | 5 713 590 | 2 996 |
| 1 | A214 | 3 | 65,6 | 64,8 | 16,7 | Tilvalg | 1 | 4 850 000 | 429 000 | 10 720 | 1 370 | 12 090 | 4 862 090 | 2 624 |
| 2 | A221 | 4 | 93,3 | 92,5 | 7,7 | Ja | 2 | 7 400 000 | 610 000 | 15 240 | 1 370 | 16 610 | 7 416 610 | 3 732 |
| 2 | A222 | 3 | 70,5 | 69,7 | 7,7 | Ja | 1 | 5 500 000 | 461 000 | 11 520 | 1 370 | 12 890 | 5 512 890 | 2 820 |
| 2 | A223 | 4 | 83,4 | 82,4 | 7,7 + 4,2 | Ja | 2 | 6 600 000 | 545 000 | 13 620 | 1 370 | 14 990 | 6 614 990 | 3 336 |
| 2 | A224 | 3 | 65,6 | 64,8 | 7,7 | Tilvalg | 1 | 5 100 000 | 429 000 | 10 720 | 1 370 | 12 090 | 5 112 090 | 2 624 |
| 3 | A231 | 4 | 93,3 | 92,5 | 7,7 | Ja | 2 | 7 800 000 | 610 000 | 15 250 | 1 370 | 16 620 | 7 816 620 | 3 732 |
| 3 | A232 | 3 | 70,5 | 69,7 | 7,7 | Ja | 2 | 5 700 000 | 461 000 | 11 520 | 1 370 | 12 890 | 5 712 890 | 2 820 |
| 3 | A233 | 4 | 83,4 | 82,4 | 7,7 + 4,2 | Ja | 2 | 6 800 000 | 545 000 | 13 620 | 1 370 | 14 990 | 6 814 990 | 3 336 |
| 3 | A234 | 3 | 65,6 | 64,8 | 7,7 | Tilvalg | 2 | 5 300 000 | 429 000 | 10 720 | 1 370 | 12 090 | 5 312 090 | 2 624 |
| 4 | A241 | 5 | 118,7 | 117,9 | 7,7 | Ja | 2 | 9 900 000 | 776 000 | 19 400 | 1 370 | 20 770 | 9 920 770 | 4 748 |
| 4 | A242 | 4 | 91,4 | 90,6 | 7,7 | Ja | 2 | 7 600 000 | 597 000 | 14 920 | 1 370 | 16 290 | 7 616 290 | 3 656 |
| 4 | A243 | 5 | 113,9 | 112,3 | 7,7 + 4,2 | Ja | 2 | 9 400 000 | 744 000 | 18 590 | 1 370 | 19 960 | 9 419 960 | 4 556 |
| 4 | A244 | 4 | 94,7 | 93,9 | 7,7 | Ja | 2 | 7 900 000 | 619 000 | 15 470 | 1 370 | 16 840 | 7 916 840 | 3 788 |

Salg: Leilighetene selges til faste priser.

Vi tar forbehold om trykkfeil.

Finansiering: Selger vil kreve bekreftelse på finansiering. Det kreves kontaktinformasjon på bankkontakt for at megler skal kunne bekrefte finansiering. I tilfeller der kjøpet planlegges 100 % finansiert med egenkapital vil selger kreve dokumentasjon på hvordan egenkapitalen fremkommer.

Parkering: Det er pliktig leie av garasjeplass i garasjekjelleren, se prisliste for fordeling av antall plasser pr. leilighet. Se salgsoppgave for utfyllende informasjon.

Løypebidrag: Det skal innbetales årlig beløp kr 1000 for vedlikehold av løypebidrag og veinett. Se salgsoppgave for nærmere informasjon.

Omkostninger: Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende: Dokumentavgift til staten 2,5 % av andel tomteverdi (kr 4000 pr. kvm. BRA for boligen). Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585. Tinglysningsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 785. Det skal innbetales oppstartskapital tilsvarende 3 måneders felleskostnad. Dette kreves inn av enten megler eller forretningsfører etter overtagelse av boligen. Det tas forbehold om endringer i de offentlige gebyrene, og endring av tomteverdien som grunnlaget for beregning av dokumentavgift.

Betalingsplan: 10 % av kjøpesummen for leiligheten skal innbetales ifb. med kontraktsinngåelse etter påkrav med syv dagers betalingsfrist så snart selger har stilt garanti iht. buofl. § 12. For profesjonelle kjøpere utgjør beløpet 20 % av kjøpesummen og evt. garasje. Innbetalingen må være fri egenkapital. Beløpet blir stående på meglers klientkonto frem til overskjøting, med mindre selger stiller garanti etter buofl. § 47. Selger forbeholder seg rett til endring av prislisten uten varsel på usolgte boliger.